

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

АКТ № 14

проверки соблюдения земельного законодательства

с. Старое Эштебенькино

«16» июня 2015г.

Муниципальный инспектор органа муниципального земельного контроля
Сайфуллин Рафил Мянсурович

в соответствии с Административным регламентом по осуществлению муниципального земельного контроля на территории муниципального района Челно-Вершинский, утвержденный постановлением Администрации м.р. Челно-Вершинский от 26.01.2011г. №40, основание проверки: распоряжение органа муниципального контроля Администрации муниципального района Челно-Вершинский, № 51, провел проверку соблюдения земельного законодательства на земельном участке, расположенном по адресу: Самарская область, Челно-Вершинский район, с. Старое Эштебенькино,

ул. Садовая, д. 18

используемого:

Ф.И.О.

Филиппов Сергей Семенович

Персональные данные

В ходе проверки установлено:

В ходе проверки установлено, что гражданин Филиппов использует земельный участок, расположенный по адресу: Самарская область, Челно-Вершинский район, с. Старое Эштебенькино, ул. Садовая, д. 18, который относится к категории - земли населенных пунктов, кад. № 63:35:0204003:68:8.

На данном земельном участке расположены индивидуальный жилой дом, надворные постройки, и часть земельного участка используется под огородом для выращивания овощных культур.

Правоустанавливающие (правоустанавливающие) документы:

Вид документа: свидетельство о государственной регистрации права

серия, номер, дата выдачи 63-АЧ 14/026052 выдан 15.11.2012

Земельный участок на день проверки используется не по назначению,
Нарушения земельного законодательства выявлено.

а именно согласно предоставленной свидетельству
о государственной регистрации права от 15.11.12
63-АВ/11-026052 обременения земель-
ной участка расположенного по адресу: Самар-
ская область, Кельмо-Керемучинский район, с. Ста-
рое Рыбобельское, ул. Садовая, д. 18, состав-
ляет 3300 кв. м, согласно проведенному
Оценеру Филипповым Сергеем Семеновичем
анализу участка площадью 4000 кв. м, таким
образом земельный участок площадью 4000 кв. м,
находящийся в собственности Филиппова Сергея Семеновича,
без предоставления документов, это яв-
ляется нарушением ст. 25 Земельного
кодекса РФ.

Нормой того Филипповым С.С. использует
земельный участок расположенный на земель-
ном участке по адресу: с. Старое Рыбобельское
ул. Садовая, д. 18, под ангар, сарай, гараж
площадью 30 кв. м без предоставления документов,
это является нарушением ст. 25
Земельного кодекса РФ.

Объяснение лица по поводу нарушения:

Мы знаем что используем земельный
участок без предоставления документов.

С актом ознакомлен:


(по имен.)

Филиппов С.С.,
(Ф.И.О.)

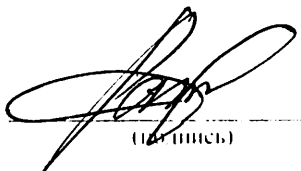
Присутствующие:

1. Филиппов С.С.
(Ф.И.О., адрес места жительства) (по имен.)



2.
(Ф.И.О., адрес места жительства) (по имен.)

Акт составил:


(по имен.)

Сайфуллин Р.М.
(Ф.И.О.)